



## Hlavný kontrolór Obce Iliašovce

### **S P R Á V A o výsledku finančnej kontroly**

V súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., podľa Základných pravidiel kontrolnej činnosti, a to ustanovenia § 20 - 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a §18f ods.1 písmeno i) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov vykonala

Oprávnená osoba: Čopianová Andrea, hlavná kontrolórka Obce Iliašovce

*Kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce*

u povinnej osoby: Obec Iliašovce, Obecný úrad Iliašovce

V termíne : 24.2.2026

Cieľ kontroly: Kontrola súladu skutočného hospodárenia s majetkom obce so všeobecne záväznými predpismi a so zásadami o hospodárení s majetkom obce, kontrola plnenia povinností obce.

Kontrolované obdobie: 2025

### **Na základe vykonaného overovania bolo zistené:**

Novelou zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorou sa doplnil zákon o obecnom zriadení, sa v § 18f ods. 1 písmeno i) ukladá hlavnému kontrolórovi obce povinnosť vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Na základe kontroly uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Iliašovce bolo zistené, že v roku 2025 neboli schválené žiadne právne úkony prevodu majetku.

Realizované boli prevody-predaj majetku schválené obecným zastupiteľstvom v r. 2024 a to:

- Právny úkon predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – parcela CKN, parcelné číslo 192 o výmere 39 m2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1, katastrálne územie Iliašovce, obec Iliašovce, okres Spišská Nová Ves pre nadobúdateľa p. Marcela Bdžochová, 053 11 Iliašovce č.101 – právny úkon schválený na OZ Iliašovce, dňa 12.12.2024 - Uznesenie č. 121/16/2024

- Právny úkon – predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela reg. CKN, parcelné číslo 1302/2 o výmere 151 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavená plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra CKN č. 1302 o výmere 774 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, vedenom OÚ SNV, katastrálny odbor, katastrálne územie Iľiašovce, obec Iľiašovce, okres Spišská Nová Ves a to na základe geometrického plánu č. 1302/2, zo dňa 19.9.2024, vyhotoviteľ Ing. Juraj Fabian GK-FABIAN, 053 02 Klčov 137. • parcela reg. CKN, parcelné číslo 1303 o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, vedenom OÚ SNV, katastrálny odbor, katastrálne územie Iľiašovce, obec Iľiašovce, okres Spišská Nová Ves – pre nadobúdateľa p. Broško Peter, 053 11 Iľiašovce č.91 v ½ a Brošková Mária r. Lorková, 053 11 Iľiašovce č.91 v ½ - právny úkon schválený na zasadnutí OZ Iľiašovce 12.12.2024 – Uznesenie č. 122/16/2024

Z á v e r: Na základe kontroly uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Iľiašovce za rok 2025 nebol zistený predaj majetku Obce Iľiašovce. Obraty majetkových účtov vedených v hlavnej knihe za rok 2025 predstavovali predaj nehnuteľného majetku Obce Iľiašovce - predaj, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom v roku 2024 a jeho účtovná hodnota bola vo výške 96,50 – obrat na majetkovom účte 031-pozemky, predajná cena: 1 930,00 EUR. Obcou založená firma Villa Ursí, s r. o. neuskutočnila v roku 2025 žiaden prevod majetku.

Oprávnená osoba: Čopianová Andrea, hlavná kontrolórka obce Iľiašovce

Dátum odoslania (odovzdania) správy povinnej osobe: 24.2.2025

Za povinnú osobu: Frankovičová Anna, starostka obce