



## Kúpno-predajná zmluva

<b>I.</b>	<b>BagreSpiš, s.r.o.</b>
sídlo:	Hutnícka 3418/3, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO:	44078447
DIČ:	2022588238
zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21666/V
konajúca:	pánom Jozefom Cvengrošom, konateľom spoločnosti
ako predávajúci na jednej strane (ďalej len „Predávajúci“)	

a

<b>II.</b>	<b>Villa Ursi, s.r.o.</b>
sídlo:	Iliašovce 231, 05311 Iliašovce
IČO:	53773853
DIČ:	2121488358
zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 51474/V
konajúca:	Annou Frankovičovou, konateľkou spoločnosti
ako kupujúci na druhej strane (ďalej len „Kupujúci“)	

*Kupujúci spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“*

*Zmluvné strany uzatvárajú podľa ust. § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) túto*

### Kúpno predajnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“)

#### Článok I.

##### Predmet zmluvy

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať Kupujúcemu predmet zmluvy uvedený v bode 2. tohto článku Zmluvy a previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k pracovnému stroju uvedenému v bode 2. tohto článku .
2. Predmetom Zmluvy je pásový hydraulický bager - TAKEUCHI model: TB 225, výrobné číslo stroja: 122506085, rok výroby: 2021, stav motohodín: 10, vrátane jeho súčastí a príslušenstva špecifikované vo výbave: gumové pásy, radlica, rádio, hydraulický rýchlopínač, POWERTILT, podkopové lopaty š. 300 a 500 mm, svahovacia lopata š. 1000 mm, Kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy od Predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu (ďalej len „Predmet zmluvy“).

#### Článok II.

##### Opis Predmetu zmluvy a zodpovednosť za vady

1. Predávajúci prehlasuje, že pred uzatvorením Zmluvy kupujúceho oboznámil so stavom Predmetu zmluvy, jeho technickými parametrami, nezatajil žiadnu vadu alebo právny dôvod brániaci riadnemu užívaniu predmetu zmluvy. Kupujúcemu je tento stav predmetu zmluvy dobre známy a Predmet zmluvy chce v tomto stave nadobudnúť.

2. Podpisom Zmluvy Kupujúci potvrdzuje, že bol Predávajúcim riadne oboznámený s obsluhou Predmetu zmluvy, najmä že mu boli poskytnuté informácie súvisiace s použitím a údržbou Predmetu zmluvy, písomné návody, inštrukcie, pokyny, technické normy slúžiace alebo patriace Predmetu zmluvy.
3. Predávajúci týmto záväzne prehlasuje nasledovné:
  - a) Predmet zmluvy je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho
  - b) Predávajúci je oprávnený s Predmetom zmluvy nakladať podľa vlastného uváženia, bez obmedzenia
  - c) Predmet zmluvy nie je zaťažovaný právami tretích osôb (napr. záložným právom, predkupným právom a pod.), ktoré by bránili jeho prevodu alebo nerušenému užívaniu
  - d) Predmet zmluvy nie je vlastníkom leasingovej spoločnosti ani predmetom leasingu
4. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má Predmet zmluvy v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na Predmete zmluvy na Kupujúceho, ktoré sa vyskytnú po prevzatí Predmetu zmluvy v záručnej dobe. Zmluvné strany sa dohodli, že dĺžka záručnej doby je 24 mesiacov odo dňa podpisu odovzdávacieho/preberacieho protokolu, respektíve 2000 Mh (podľa toho, čo sa dosiahne skôr).
5. Zodpovednosť Predávajúceho za vady nevznikne, ak tieto vady boli spôsobené (po prechode nebezpečenstva škody) na Predmete zmluvy vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Predávajúci.
6. Záruka sa nevzťahuje:
  - a) na prirodzené opotrebovanie Predmetu zmluvy alebo jeho súčastí,
  - b) na práce súvisiace s údržbou podľa návodu na obsluhu,
  - c) na žiarovky, poistky, vstrekovače, diely zo skla,
  - d) na rýchloopotrebovateľné diely, ktoré sú dodávané s Predmetom zmluvy,
  - e) na hadice a tesnenia -- to znamená gumové komponenty (pokiaľ sa nejedná o evidovateľnú výrobnú vadu),
  - f) na vady spôsobené nakladaním, dopravou a skladovaním,
  - g) na filtre, náplne, akumulátor, pásy, časti a súčasti stroja, ako aj ostatné bežne opotrebovateľné časti Predmetu zmluvy v zmysle záručných podmienok udaných výrobcom TAKEUCHI,
7. Nárok na záruku zaniká:
  - a) ak bol Predmet zmluvy použitý na iné práce, ako je uvedené v „Návode na obsluhu a údržbu“,
  - b) ak nebola vykonávaná predpísaná údržba tak ako je uvedené v „Návode na obsluhu a údržbu“
  - c) ak neboli vykonané predpísané servisné prehliadky,
  - d) ak bol vykonaný neoprávnený zásah do konštrukcie Predmetu zmluvy,
  - e) ak je na Predmete zmluvy používané prídavné zariadenie, ktoré nie je schválené výrobcom,
  - f) ak Predmet zmluvy obsluhuje osoba, ktorá nemá k tomu oprávnenie a kvalifikáciu,
  - g) ak závada vznikla vlastným zavinením Kupujúceho, vinou tretej osoby, alebo vyššou mocou.
8. Kupujúci je povinný vady Predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu po ich zistení písomne oznámiť Predávajúcemu. V oznámení Kupujúceho o vadách Predmetu zmluvy musí Kupujúci vady špecifikovať (opísať ako došlo k vade na Predmetu zmluvy, uviesť ako sa prejavuje vada na Predmete zmluvy, atď.).
9. Predávajúci sa zaväzuje, že vybaví reklamáciu Kupujúceho zaslanú mailom, faxom alebo poštou bez zbytočného odkladu, v prípade oprávnenej reklamácie Kupujúceho sa Predávajúci zaväzuje dodať reklamovaný diel max. do 21 pracovných dní.
10. Kupujúci sa zaväzuje vykonávať pravidelnú kontrolu a údržbu predpísanú výrobcom podľa „Návodu na obsluhu a údržbu“, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
11. Predávajúci dodá s Predmetom zmluvy nasledovné doklady:
  - Návod na obsluhu a údržbu
  - Odovzdávací/preberajúci protokol

12. Kupujúci sa zaväzuje, že si u Predávajúceho objedná vykonanie záručných prehládok, ktorých rozsah je stanovený v „Návode na obsluhu a údržbu“ a Predávajúci sa zaväzuje poskytnúť servisné služby zo servisného strediska, ktoré je ku Kupujúcemu najbližšie.
13. V prípade nedodržania podstatného ustanovenia v „Návode na obsluhu a údržbu“ Kupujúcim, Kupujúci stráca práva zo záruky za akosť poskytnutej Predávajúcim podľa tejto Zmluvy.
14. Záruka za akosť na dodaný Predmet zmluvy platí pre územie SR.

### Článok III.

#### Kúpna cena a spôsob jej zaplataenia

1. Za dodaný Predmet zmluvy sa Kupujúci zaväzuje zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu vo výške 43.368,- Eur (slovom štyridsaťtisíc tristošesdesiatosem Eur), 20 % DPH vo výške 8673,6,- Eur (slovom osemtisíc šesťstosedemdesiattri celých šesť Eur), t.j. celková kúpna cena Predmetu dodávky predstavuje sumu vo výške 52.041,6,- Eur s DPH (slovom päťdesiatdvatisíc štyridsaťjeden celých šesť Eur s DPH).
2. Kúpna cena uvedená v predchádzajúcom odseku zahŕňa dopravu Predmetu zmluvy do dohodnutého miesta dodania - sídlo predávajúceho, zaškolenie obsluhy a dodanie dokumentácie ku Predmetu zmluvy.
3. Predávajúci si vyhradzuje právo kedykoľvek vykonať zmeny v cenníku alebo v sortimente predávaného Predmetu zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje oznámiť Kupujúcemu tieto zmeny bez zbytočného odkladu. Zmeny kúpnej ceny sa nevzťahujú na kúpnu cenu Predmetu zmluvy, ktorý Kupujúci objednal u Predávajúceho pred dňom oznámenia podľa predchádzajúcej vety.
4. Kupujúcemu vzniká nárok na zaplataenie kúpnej ceny dodaním Predmetu zmluvy (splnením) do dohodnutého miesta dodania.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu za Predmet zmluvy, uhradí Kupujúci Predávajúcemu na základe daňového dokladu, ktorého splatnosť je 30. dní od prevzatia Predmetu zmluvy. Neoddeliteľnou prílohou daňového dokladu je odovzdávajúci/preberajúci protokol za realizáciu plnenia Predmetu zmluvy, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

### Článok IV.

#### Odovzdanie Predmetu zmluvy

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať Predmet zmluvy do dohodnutého miesta dodania v dojednanej dobe, a to najneskôr do 15. pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Povinnosť Predávajúceho dodať Predmet zmluvy je splnená tým, že Kupujúcemu umožní s Predmetom zmluvy nakladať (t.j. Predmet zmluvy prevziať) v dohodnutom mieste dodania.
3. Kupujúci sa zaväzuje urobiť všetky úkony, ktoré sú potrebné podľa Zmluvy a právnych predpisov na to, aby Predávajúci mohol dodať Predmet zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje prevziať Predmet zmluvy v dohodnutom mieste dodania.
4. Prevzatie Predmetu zmluvy je Kupujúci povinný písomne potvrdiť v odovzdávacom/preberacom protokole.
5. Osoba zodpovedná za prevzatie Predmetu zmluvy, uvedená v Zmluve sa nepovažuje za jedinú osobu, ktorá je oprávnená za Kupujúceho prevziať dodaný Predmet zmluvy. Dodaný Predmet zmluvy môže za Kupujúceho prevziať aj iná osoba, ktorej konanie v zmysle ust. § 13 až § 16 Obchodného zákonníka zaväzuje Kupujúceho.
6. V prípade prekážok, ktoré nastali nezávisle od vôle Predávajúceho a bránia mu v splnení jeho povinností (ak nemožno rozumne predpokladať, že by Predávajúci túto prekážku alebo jej následky odstránil alebo prekonal, a že by túto prekážku v čase uzavretia tejto Zmluvy predvídal), predlžuje sa lehota na dodanie Predmetu zmluvy o dobu trvania týchto prekážok. Predávajúci sa zaväzuje oznámiť Kupujúcemu skutočnosti uvedené vyššie bez zbytočného odkladu.

### Článok V.

#### Nadobudnutie vlastníctva a ďalšie dojednania

1. Vlastnícke právo k Predmetu zmluvy nadobúda Kupujúci až úplným zaplatením kúpnej ceny Predmetu zmluvy (výhrada vlastníckeho práva).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú pravdivo informovať o dôležitých otázkach prevodu Predmetu kúpy podľa Zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by túto voľnosť obmedzovali.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
  - a) Písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
  - c) Odstúpením kupujúceho od zmluvy z dôvodu nepripustenia výdavkov z predmetného VO do financovania.
5. V prípade, ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení daného niektorou Zmluvnou stranou podľa Zmluvy, alebo ak niektorá Zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v Zmluve, zaväzuje sa nahradiť druhej Zmluvnej strane škodu v celom rozsahu, ktorá dotknutej strane vznikla, vydať bezdôvodné obohatenie a odstúpiť od zmluvy. Nárok na náhradu škody ani vydanie bezdôvodného obohatenia nie sú odstúpením od Zmluvy dotknuté.

#### Článok VI.

##### Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán.
3. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatvorení Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre Predávajúceho a jeden pre Kupujúceho.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Predávajúci berie na vedomie, že kupujúci je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a súhlasí so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že Zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V SNV, dňa ..... 6.4.2022 .....

V Iliašovciach, dňa ..... 6.4.2022 .....

pán Jozef Cvangroš  
konateľ BagreSpiš, s.r.o.

Kupujúci

Anna Frankovičová  
konateľka Villa Ursi, s.r.o.